

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2024. szeptember 03-án 10 óra 10 perctől** megtartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

677/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a Budapest VII. kerület, Murányi u. 45. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelméről-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Murányi u. 45. szám alatti** – mint a filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: BETIKSZ TEAM Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **17.746 Ft összegű általános működési költségre felhasználható támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20406680-000000000 fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

678/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a Budapest VII. kerület, Dohány u. 1/C. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz kialakítására használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelméről-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Dohány u. 1/C. szám alatti** – mint a filmforgatás céljára, és vendéglátó terasz kialakításra használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: Proposyum Projekt Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **372.302 Ft összegű általános működési költségre felhasználható támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20277934-000000000 fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

679/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a Budapest VII. kerület, Klauzál u. 26-28. szám alatti társasház vendéglátó terasz kialakítására használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelmről-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Klauzál u. 26-28. szám alatti** – mint a vendéglátó terasz kialakításra használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: Proposyum Projekt Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **44.000 Ft összegű általános működési költségre felhasználható támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20373872-000000000 fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

680/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi nyílászáró pályázat határidejének hosszabbításáról, új szerződés megkötéséről– Dohány utca ... 4. em. 2. vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest, VII. kerület, Dohány utca ... 4.em. 2. szám alatti **./0/A/40** albetétszámú lakásban 2023. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott **„2 db 4 m2 alatti, utcai, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak cseréjével hő- és hangszigetelő üvegezése és 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése”**megnevezésű **munka** - amennyiben az eredeti osztás és fehér szín kialakításra kerül - **elvégzésének határidejét 2025. február 09-ig, az elszámolás határidejét 2025. március 11-ig meghosszabbítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

681/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2023. évi nyílászáró pályázat határidejének hosszabbításáról – Marek József utca ... 5. em. 3. vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest, VII. kerület, Marek József utca ... 5. em. 3. szám alatti **../1/A/35** albetétszámú lakásban 2023. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott **„2 db 4m² feletti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4 m² alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** megnevezésű **munka** - amennyiben az eredeti osztás és fehér szín kialakításra kerül - **elvégzésének határidejét 2025. május 13-ig, az elszámolás határidejét 2025. június 12-ig meghosszabbítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

682/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 22. napirendi pont 1-12. határozati javaslatáról együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

683/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Akácfa utca ... 3. em. 23. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **../0/A/21** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Akácfa utca ... 3. em. 23. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„4 db 4m² alatti utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

*tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 1 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 3 db 4m² alatti, műanyag légudvari ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és szín, az udvari nyílászárók esetén – kivéve az ajtót, amelynél engedélyezett a tömör fa alkalmazása az osztásközök megtartásával - az eredeti osztás és zöld szín kialakításával megtartásával végzett munka esetén **1.809.104,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.*

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

684/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Damjanich utca ... Fsz. 3a. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a./1/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca ... Fsz. 3a. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**2 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és fehér szín kialakításával végzett munka esetén **480.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

685/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Damjanich utca .. 2. em. 1B – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/24** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca... 2. em. 1B szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„1 db 4m² feletti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m² alatti utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m² alatti, légudvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és fehér szín, valamint az íves felülvilágító megtartásával végzett munka esetén **820.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

686/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca ... Fsz. 12. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dembinszky utca ... Fsz. 12. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 1 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel a pályázati kiírás VI. fejezet 4.) pontjában foglaltaknak nem felel meg.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

687/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dob utca ... 2. em. 15. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/64** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dob utca ... 2. em. 15. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 1 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és fehér szín kialakításával végzett munka esetén **320.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

688/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dohány utca ... 3. em. 16a – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/26** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dohány utca ... 3. em. 16a szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 3 db 4m² alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

falszerkezetbe és 2 db 4m² alatti, légudvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és fehér szín, az udvari nyílászárók esetén az eredeti osztás és szín kialakításával végzett munka esetén 1.500.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

689/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hernád utca ... Fsz. 2. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Hernád utca ... Fsz. 2. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„2 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és **320.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

690/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Jósika utca .. 1. em. 15. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/18** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Budapest VII. kerület, Jósika utca ... 1. em. 15. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 3 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m² alatti, légudvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az udvari nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és sötétbarna szín kialakításával végzett munka esetén **720.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

691/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca ... 1. em. 17. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/19** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Murányi utca ... 1. em. 17. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 1 db 4m² alatti, fa légaknai ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m² alatti, udvari, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és fehér szín, az udvari nyílászárók esetén az eredeti osztás és szín kialakításával végzett munka esetén **655.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

692/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozata a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nagy Diófa utca ... 2. em. 6. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/9** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Nagy Diófa utca ... 2. em. 6. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db 4m² feletti, utcai, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m² feletti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe*” munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel a pályázati kiírás VI. fejezet 4.) pontjában foglaltaknak nem felel meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

693/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rákóczi út ... 3. em. 25. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/103** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Rákóczi út .. 3. em. 25. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*2 db 4m² alatti, utcai, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe*” munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel a pályázati kiírás VI. fejezet 4.) pontjában foglaltaknak nem felel meg.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

694/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Wesselényi utca ... 4. em. 1A – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/47** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Wesselényi utca ... 4. em. 1A szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„1 db 4m² alatti, utcai, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 2db 4 m² alatti, légudvari, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és szín kialakításával végzett munka esetén **300.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

695/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 23. napirendi pont határozati javaslatinál két részletben szavaznak. Először 13. és 15. határozati javaslatokról, majd a 1-12., 14. és 16-20. határozati javaslatokról együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

696/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dózsa György út 80.A. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dózsa György út 80.A. szám (33475/2 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Erkély lemezek felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,-Ft, azaz Hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

697/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hernád utca 35. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hernád utca 35. szám (33269 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Függőfolyosó felújítás (jobb oldali szakasz)**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,-Ft, azaz Hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

698/2024. (IX.03.) PKB határozat

-Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Damjanich utca 9. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Damjanich utca 9. szám (33419 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető (utcafronti félnyeregtetőn) bádogozott tetőrész és csatorna felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.500.000,-Ft, azaz Négy millió-ötszáz ezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

699/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Nefelejcs utca 43. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 43. szám (33284 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kéményseprő járdák felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.500.000,-Ft, azaz Egy millió-Ötszáz ezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

700/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dembinszky utca 4. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 4. szám (33409 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Hátsó nyeregterítő felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.500.000,-Ft, azaz Négy millió-ötszáz ezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

701/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Peterdy utca 39. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Peterdy utca 39. szám (33360 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Társasház elektromos hálózatának felújítása (II.ütem)**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és a csatolt költségvetésben nem támogatható tételekkel csökkentett költségvetési összeg figyelembe vételével **2.221.000,- Ft, azaz Kettő millió-kettőszázhuszonegyezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

702/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca 48. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 48. szám (33450 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető héjalás, tetőszerkezet (utcai tetősík) felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.500.000,-Ft, azaz Négymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Feelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

703/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hársfa utca 25. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hársfa utca 25. szám (33709 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Elektromos hálózat 1. ütemű felújítása (méretlen elektromos főelosztó)**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.500.000,-Ft, azaz Négymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Feelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

704/2024. (IX.03.) PKB határozat

-Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Akácfa utca 9.B. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Akácfa utca 9.B. szám (34394 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvari tetősík felújítása jobb oldal**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.500.000,-Ft, azaz Négymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

705/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca 50. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 50. szám (33355 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvari félnyeregtető felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.025.000,-Ft, azaz Kettőmillió-huszonötezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

706/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca 42. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 42. szám (33371 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Társasházi víz alapvezeték felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.276.000,-Ft, azaz Kettőmillió-kettőszázhatvenhatezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

707/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Barát utca 9. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Barát utca 9. szám (33627/8 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

708/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Cserhát utca 23. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Cserhát utca 23. szám (33226 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Gázhálózat tömörre tétele**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és a csatolt költségvetésben nem támogatható tételekkel csökkentett költségvetési összeg figyelembe vételével **1.773.000,-Ft, azaz Egymillió-hétszázhetvenháromezer forint támogatásban részesíti, melyből 886.500,-Ft, azaz Nyolcszáznyolcvanhatezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 886.500.-Ft, azaz Nyolcszáznyolcvanhatezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

709/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hársfa utca 40. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hársfa utca 40. szám (33915 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Elektromos hálózat felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.500.000,-Ft, azaz Négy millió-ötszáz ezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.250.000.-Ft, azaz Kettő millió-kettőszázötvenezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.250.000.-Ft, azaz Kettő millió-kettőszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

710/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Cserhát utca 4. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Cserhát utca 4. szám (33023 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lépcsőház feletti tetősík felújítása statikai szakvélemény alapján**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **5.828.000,-Ft, azaz Ötmillió-nyolcszázhuszonnégyezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.914.000,-Ft, azaz Kettőmillió-kilencszáztizennégyezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.914.000,-Ft, azaz Kettőmillió-kilencszáztizennégyezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

711/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nefelejcs utca 21. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 21. szám (33163 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Társasház nyeregtető udvari tetősík, tetőhéjazat elbontása és újra építési munkái**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,-Ft, azaz Hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

712/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Szövetség utca 30.B. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Szövetség utca 30.B. szám (33727 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,-Ft, azaz Hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

713/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Csengery utca 23. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Csengery utca 23. szám (34023 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Függőfolyosó felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 4.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

714/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dohány utca 77. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dohány utca 77. szám (33593 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Homlokzati záróparkány műszaki állapotának helyreállítása szakértői vélemény alapján**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

715/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nyár utca 10. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nyár utca 10. szám (34449 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Lift felújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás III. fejezet 2.), V. fejezet 2.) a), V. fejezet f) pontjaiban foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

716/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat az Akadálymentes lakás bérleti jogának elnyerésére kiírt Bérlet Pályázat 2024. VI. eredménye tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az akadálymentes lakások bérleti jogának elnyerésére kiírt Bérlet Pályázat 2024. VI. tárgyában:

1. az alábbi nyertes pályázót hirdeti ki:

Kis Diófa u. 12. Fsz. 3-4. 34132	Nyertes	K. Zs. D.	...	5 pont
---	----------------	------------------	-----	---------------

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy a Nyertes pályázóval a bérleti szerződést kösse meg. A Nyertes pályázó visszalépése, kiesése esetén a bérleti szerződést a Második helyezett pályázóval kell megkötni. Második helyezett pályázó: D. L.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy az arra jogosultak részére, az igazoltan befizetett ajánlati díjak visszafizetése ügyében eljárjon.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2024. szeptember 03.

2. pont tekintetében: a nyertes pályázó által történt kézhezvételtől számított 45 nap

3. pont tekintetében: 2024. szeptember 11.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

717/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat az önkormányzati bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételére kiírt Bérlet Pályázat 2024. V. eredménye tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az alábbi nyertes pályázókat hirdeti ki:

- **G. A.**
- **R. T.sM.**
- **V. P. A.**
- **K. M. É.**
- **B. P.**
- **B. G.Á.**
- **M. A.**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- **P. A.**
- **J.-T. B. E.**
- **M. V. Á.**

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy a Nyertes pályázókkal a használati szerződéseket kösse meg. A Nyertes pályázó visszalépése, kiesése esetén a használati szerződést a Második Helyezett pályázóval kell megkötni.

második helyezett pályázók:

- **V. E.**
- **D. B.**
- **T. S.N. A.**
- **Cs.P.**
- **P. B.**

3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy az arra jogosultak részére, az igazoltan befizetett ajánlati díjak visszafizetése ügyében eljárjon.

4. az alábbi lakások esetében a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, nyertest nem hirdet:

- **Dob u. 84. fsz. 2.**
- **Hernád u. 21. 3/38.**
- **Marek J. u. 22. 1/13.**
- **Rákóczi út 62. fsz. 9.**
- **Szövetség u. 30/b. 1/11.**

5. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy a 4. pontban felsorolt lakásokat, a Második helyezett pályázók részére ajánlja fel, elfogadás esetén a lakáshasználati szerződést kösse meg. A lakás felajánlás a pontszámok sorrendje alapján történhet, azonos pontszámok esetén a régebben VII. kerületben lakó részére kell felajánlani.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. és 4. pont tekintetében: 2024.09.03.

2. pont tekintetében: a nyertes pályázó által történt kézhezvételtől számított 45 nap,

3. pont tekintetében: 2024.09.11 -ig.

5. pont tekintetében: a Második helyezett pályázó által történt kézhezvételtől számított 45 nap.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

718/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat bérleti jogviszony folytatásának tárgyában – G. G. – Király u. ... 2. em. 7. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **G. G.**(születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..) a **/0/A/29** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Király u. ... 2. em. 7. szám** alatti, 2 szobás, a tulajdoni lap szerint 52 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal **2024. június 10.** napjától határozatlan időtartamra a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanüggyelkező Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

719/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat bérleti jogviszony folytatásának tárgyában – T. V. M. - Murányi u. ... II. em. 17. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **T. V. M.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..) a **./0/A/18** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, Murányi u. ... II. em. 17. szám** alatti, 1+fél szobás, a tulajdoni lap szerint 40 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal **2023. február 26.** napjától határozatlan időtartamra, a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

720/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése egyedi mérlegelés tárgyában – V. B. –Nefelejcs u. ... 2. em. 34. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- hozzájárul** ahhoz, hogy **V. B.** (szül. név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szig.sz.:361601 TA) a tulajdoni lap szerint a **../0/A/36** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1078 Budapest VII. kerület, **Nefelejcs u. ... 2. em. 34.** szám alatti, 1 szobás, 45 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
- A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

721/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása tárgyában – Lövölde tér .. III.29A. szám alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. M. T.** bérlő (születési név: .., születési hely és idő: ... anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..) a **../0/A/51** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1071 Budapest VII. kerület, Lövölde tér .. III/29A.** szám alatti, 2 szobás, a tulajdoni lap szerint 49 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan, bérletársi jogviszonyt létesítsen volt bérletársa házastársával, **F.E.**(születési név., születési hely és idő: ... anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..).
2. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés módosítása nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

722/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – Gy. K. – István u. .. fszt. 4. szám alatti ingatlan vonatkozásában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul** ahhoz, hogy **Gy. K.** (születési név:, szül.: .., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..) a **../0/A/7** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, István u. .. fszt. 4.** szám alatti, egy szobás, az ingatlannyilvántartás szerint 29 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **határozott időre, 5 éves időtartamra** a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, **2029. szeptember 30.** napjáig.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap
Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

723/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – L.S. – Hársfa u. .. I. em. 20. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul** ahhoz, hogy **L. S.** (születési név: .., szül.: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..) a **/0/A/24** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1074 Budapest VII. kerület, Hársfa u. .. I. em. 20.** szám alatti, 1 szobás, a tulajdoni lap szerint 27 m² alapterületű, szerződés szerint komfort nélküli, a valóságban félkomfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, **határozott időre, 5 éves időtartamra**, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, **2029. szeptember 30.** napjáig.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap
Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

724/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – R. I. J. – Verseny u. ... I. em. 14. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul** ahhoz, hogy **R. I. J.** (születési név: .., szül.:, anyja neve: .., szem. ig. szám: .) a **..0/A/11** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Verseny u. ... I. em. 14.** szám alatti, 1 szobás, a tulajdoni lap szerint 24 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, **határozott időre, 5 éves időtartamra**, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, **2029. szeptember 30.** napjáig.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

725/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat – N. I. -Csányi utca . III. em. 23. - lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy N. I. (születési név: ., szül.: ..., anyja neve: ., szem. ig. száma: ..), a .. helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-ban VII. kerület önkormányzati tulajdonú lakóépületben lévő, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Csányi utca .. III. em. 23.** szám alatti, 1 + fél szobás, 45 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

726/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat – S. L. - Csengery u. ... fszt. 23. - lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában -

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- hozzájárul** ahhoz, hogy S. L. (születési néz: ., szül: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: .), **./0/A/10** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1074 Budapest VII. kerület, Csengery utca ..fszt. 23.** szám alatti 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 19 m² alapterületű komfort nélküli komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában **1 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.
- A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlo általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

727/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat önkormányzati tulajdonban lévő 16 db nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének megállapításáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására kiírt pályázati eljárás tárgyában az alábbi helyiségek vonatkozásában az alábbi **nyertes** pályázókat hirdeti ki azzal, hogy a nyertes pályázó visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben soron következő, azaz a második legmagasabb bérleti díj ajánlatot tevő pályázó minősül nyertesnek.

Cím	Helyezés (legmagasabb bérleti díj alapján, teljeskörű pályázat esetén)	Pályázat teljeskörű	Pályázó neve	Legalacsonyabb megajánlható nettó havi bérleti díj <i>A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák</i>	Pályázó által megajánlott bérleti díj összege	Pályázó által megajánlott kedvezményes bérleti díj
32932/0/A/4 1071 Dózsa György út 6.	I. nyertes	igen	100 tagú Cigányzenekar Országos Kulturális és Közművelődési Egyesület	80 560 Ft	135 000 Ft	67 500 Ft*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

	II.	második helyezett	igen	Dark Led Kft.		106 000 Ft	
32922/0/A/58 1076 Jobbágy utca 5-9. 7-es gépkocsibeálló	I.	nyertes	igen	K. D.F.	14 100 Ft	14 200 Ft	-
32922/0/A/58 1076 Jobbágy utca 5-9. 54-es gépkocsibeálló	I.	nyertes	igen	K. D.F.	14 925 Ft	15 000 Ft	-
32947/0/A/6 1076 Thököly út 5.	I.	nyertes	igen	Dark Led Kft.	68 400 Ft	86 000 Ft	-
	II.	második helyezett	igen	Luxrock Kft.		80 000 Ft	-
33194/0/A/1 1078 Murányi utca 22.	I.	nyertes	igen	Antoni-Home Kft.	49 280 Ft	1250,- Ft/m ²	-
33149/0/A/2 1078 Nefelejcs utca 24.	I.	nyertes	igen	T. T.	32 480 Ft	48 000 Ft	-
33149/0/A/2 1078 Nefelejcs utca 24	II.	második helyezett	igen	Antoni-Home Kft.		1250 Ft/m ² + 600 Ft/m ²	-
33302/0/A/2 1071 Dembinszky utca 9.	I.	nyertes	igen	Farkas Petra Gabriella e.v.	54 320 Ft	150 000 Ft	-
	II.	második helyezett	igen	B. B.		63 480 Ft	-
33845/0/A/2 1077 Izabella utca 13.	I.	nyertes	igen	Rácz Kálmán e.v.	79 040 Ft	79 040 Ft	-

* A 144/2015. (III. 25.) Képviselő-testületi határozat 12-14. pontja alapján a kedvezményt tartalmazó bérleti díj került feltüntetésre.

2. Felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy 8 munkanapon belül minden pályázót értesítsen a pályázati eljárás eredményéről.
3. Felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, a nyertes pályázatok esetében a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.
4. A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

5. Kötelezi bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszereltetésére a helyiségben. A bérlő a mérő felszerelését hitelt érdemlően igazolni köteles bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.
6. A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő – saját költségén kiállított – közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.
7. Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2024. szeptember 17.
2. pont tekintetében: 8 munkanap
3. pont tekintetében: 2024. szeptember 17.
4. pont tekintetében: helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül
5. pont tekintetében: a bérleti szerződéskötést követően 15 nap
6. pont tekintetében: bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. naptári nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

728/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat lakásban visszamaradt lakáshasználó elhelyezése tárgyában – B. K. – Izabella u. ... I. emelet. 27. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **nem járul hozzá**, hogy B. K. (született: ..., anyja neve: ..., személyi igazolvány szám: ..), /0/A/22 helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-ban VII. kerület önkormányzati tulajdonú lakóépületben lévő, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, – Izabella u. ... I. emelet. 27. szám** alatti 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 24 m² alapterületű szükséglakás komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.
2. Bántó Katalin a 1077 Budapest VII. kerület, Izabella u. ... I. emelet. 27 szám alatti lakást a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles kiüríteni és az EVIN Nonprofit Zrt. birtokába adni.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, amennyiben a határidő lejártáig B. K. nem adja birtokba a bérleményt, abban az esetben annak kiürítésére és az esetlegesen keletkező hátralék behajtására vonatkozóan kezdeményezzen peres eljárást.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 30 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

729/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat a Budapest belterület ./0/A/29 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest, Almássy tér .. IV. emelet 17. szám alatti lakás 74/200 önkormányzati tulajdoni hányadának értékesítése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Budapest belterület ./0/A/29 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest, Almássy tér .. IV. emelet 17. szám alatti lakás 74/200 önkormányzati tulajdoni hányadát értékesítésre kijelöli.
2. hozzájárul, hogy a Budapest belterület ./0/A/29 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest, Almássy tér 17. .. emelet 17. szám alatti lakás 74/200 önkormányzati tulajdoni hányada Sz.-M. G. (születési család és utónév: .; anyja neve: .; születési hely, idő: .; szig.szám: .; lakcímkártya szám: .; személyi azonosító: .; adóazonosító jel: .; lakcím: ...) és M. A. (születési család és utónév: .; anyja neve: .; születési hely, idő: .; szig.szám: .; lakcímkártya szám: .; személyi azonosító: .; adóazonosító jel: .; lakcím: ... 2/3.) részére 1/2-ed – 1/2-ed arányban értékesítésre kerüljön.
3. a Budapest belterület ./0/A/29 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest, Almássy tér . IV. emelet 17. szám alatti lakás 74/200 önkormányzati tulajdoni hányadának értékbecslésben megállapított forgalmi értékét jóváhagyja és az ingatlanrész vételárát 18.026.400,- Ft összegben határozza meg, azzal, hogy a vételár az adásvételi szerződés megkötésére nyitva álló határidő lejártát megelőző hét utolsó munkanapjáig kell megfizetni.
4. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t a vételár tartalmazó eladási ajánlat Sz.-M.G. és M. A. részére történő megküldésére.
5. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t az adásvételi szerződés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő megkötésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Határidő: 1-3. pont tekintetében 2024. szeptember 3.
4. pont tekintetében: a jelen határozat meghozatalától számított 15 napon belül
5. pont tekintetében: eladási ajánlat vételi kérelmet benyújtók általi
kézhezvételét követő 45 nap.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadták.*

730/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a 34511/0/A/13 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1074 Budapest, VII. kerület Dohány u. 20. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője által beadott részletfizetési kérelem elbírálása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul a KLA-FA 1992. Játékkészítő Bt.** (székhely: 1074 Budapest, Dohány u. 20. fszt. 1.; cégjegyzékszám: 01-06-797453; adószám: 21586280-2-42; képviseli: Horváth Flórián Péter) részletfizetési kérelméhez és a **34511/0/A/13 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, VII. kerület Dohány u. 20. szám alatti, 247 m² alapterületű helyiségre keletkezett bérleti díj tartozása 3.289.235, -Ft + 523.596, -Ft késedelmi kamat, összesen 3.812.831, -Ft hátralék 12 havi részletben történő kiegyenlítéséhez a következők szerint:**

az első hónap részlete 317.735, - Ft, majd a következő 11 hónap havonkénti részlete 317.736, - Ft.

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a részletfizetési megállapodás Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő megkötésére.
3. Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül** a részletfizetési megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. és 2. pont tekintetében 2024. szeptember 3.
3. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

731/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a 34202/4/A/7 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1075 Budapest, VII. kerület Madách Imre u. 10. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője által beadott részletfizetési kérelem elbírálása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul az Art on Me Kft.** (székhely: 9900 Körmeny, Munkácsy Mihály utca 26.; cégjegyzékszám 18-09-114152; adószám: 23407817-2-18; képviseli: Marton Anikó) részletfizetési kérelméhez és a **34202/4/A/7 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1075 Budapest, VII. kerület Madách Imre u. 10.** szám alatti, 35 m² alapterületű helyiségre keletkezett **bérleti díj tartozása 1.976.109, -Ft + 196.253, -Ft késedelmi kamat, összesen 2.172.362, -Ft hátralék 36 havi részletben történő kiegyenlítéséhez** a következők szerint:

az első hónap részlete 60.357, - Ft, majd a következő 35 hónap havonkénti részlete 60.343, - Ft.

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a részletfizetési megállapodás Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő megkötésére.
3. Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül** a részletfizetési megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. és 2. pont tekintetében 2024. szeptember 3.

3. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmay Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

732/2024. (IX.03.) PKB határozat

- **Határozat a 33232/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1076 Budapest, VII. kerület Sajó u. 10. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője által beadott részletfizetési kérelem elbírálása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul H. Zs. I.** (születési hely, idő: ..., anyja neve: .., cím:, vezetői engedély száma: ., adóazonosító jel: ..) részletfizetési kérelméhez és a **33232/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1076 Budapest, VII. kerület Sajó u. 10.**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

szám alatti, 73 m² alapterületű helyiségre keletkezett, **bérelti díj tartozása 559.862,-Ft + 199.911,-Ft késedelmi kamat, összesen 759.773,-Ft hátralék 12 havi részletben történő kiegyenlítéséhez a következők szerint:**

az első hónap részlete 63.319,- Ft, majd a következő 11 hónap havonkénti részlete 63.314,- Ft.

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a részletfizetési megállapodás Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő megkötésére.
3. Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül** a részletfizetési megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. és 2. pont tekintetében 2024. szeptember 3.

3. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

733/2024. (IX.03.) PKB határozat

- Határozat bérelti jogviszony folytatására irányuló tartási szerződéshez történő hozzájárulás tárgyában -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

hozzájárul a Budapest ..0/A/41 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest, VII. kerület, Hernád u. ... III. emelet 39.** szám alatti 1 és fél szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 45 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakás bérlője **F. J.S.** (szül. név: ..., születési hely, idő: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) mint Tartásra jogosult, valamint **L. G. I.** (szül. név: ..., születési hely, idő: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), mint Eltartó között létrejött, a bérelti jogviszony folytatására irányuló tartási szerződéshez.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Budapest, 2024. szeptember 03.

Kmf.

Bónus Éva sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető